ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 540

12 Νοεμβρίου 2008

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 91357/3462

Καθορισμός ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη θέση ΛΙΜΝΟΠΟΥΛΑ από την περιοχή ΜΑΤΣΙΚΑ έως τον ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟ ΚΟΠΑΝΩΝ στη λίμνη Παμβώτιδα του Δήμου Ιωαννιτών στο Νομό Ιωαννίνων».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,5,6 και 31 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας»

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού»

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992, π.δ. 97/1993 .

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 του ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ 107/τ.Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 42362/4252/28.9.2007 (ΦΕΚ 1948 τ.Β΄) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

8. Την υπ' αριθμ. 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (Φ.Ε.Κ 1720/τ.Β΄/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κ.λ.π του Υπουργείου Οικονομικών» καθώς και την υπ' αριθμ. 1041136/468/Α0006/18.5.2002 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία τροποποιείται και συμπληρώνεται η προηγούμενη απόφαση.

9. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15/τ.Α΄/28.1.2004 δυνάμει των οποίων από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε. (Επικύρωση της έκθεσης μετά του διαγράμματος της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού (παρ. 5 του άρθρου 5 του ν. 2971/2001).

10. Την από 19.9.2008 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», «Καθορισμός ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη θέση ΛΙΜΝΟΠΟΥΛΑ από την περιοχή ΜΑΤΣΙΚΑ έως τον ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟ ΚΟΠΑΝΩΝ στη λίμνη Παμβώτιδα του Δήμου Ιωαννιτών στο Νομό Ιωαννίνων».

11. Το από Νοέμβριος 2006 κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500, το οποίο συντάχθηκε

από το γραφείο μελετών «Σύμπραξη Μελετητικών Γραφείων SHW» και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 27.11.2006 από τον Παναγιώτη Τσώλη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου και θεωρήθηκε την 27.11.2006 από την Αγγελική Κολιού Πολιτικό Μηχανικό, Προϊσταμένη του Τμήματος Π-Μ της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου, όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ. 2 του ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της Επιτροπής.

Αποφασίζουμε

Επικυρώνουμε την από 19 Σεπτεμβρίου 2008 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001 Φ.Ε.Κ 285/τ.Α΄/19.12.2001 «Περί αιγιαλού και παραλίας» «Καθορισμός ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη θέση ΛΙΜΝΟΠΟΥΛΑ από την περιοχή ΜΑΤΣΙΚΑ έως τον ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟ ΚΟΠΑΝΩΝ στη λίμνη Παμβώτιδα του Δήμου Ιωαννιτών στο Νομό Ιωαννίνων» καθώς επίσης και το από Νοέμβριος 2006 κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 500, το οποίο συντάχθηκε από το γραφείο μελετών «Σύμπραξη Μελετητικών Γραφείων SHW» και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 27.11.2006 από τον Παναγιώτη Τσώλη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου και θεωρήθηκε την 27.11.2006 από την Αγγελική Κολιού Πολιτικό Μηχανικό, Προϊσταμένη του Τμήματος Π-Μ της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου, όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ. 2 του ν. 2971/2001 και συνοδεύει την Έκθεση της Επιτροπής.

Στο παραπάνω κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα καθορίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή :

Α. Η οριογραμμή της όχθης, με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία ΚΟ, Κ1, Κ2, Κ3 μέχρι Κ18, Κ19, Κ20 η οποία χαράχθηκε σύμφωνα με την αποτύπωση της όχθης όπως αυτή εμφαίνεται στα διαγράμματα Μελιγγάνου.

Η κορυφή ΚΟ του παρόντος διαγράμματος ταυτίζεται με την κορυφή Κ23=Κ23' του διαγράμματος «καθορισμός ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στη θέση Κωπηλατικές Εγκαταστάσεις στο ΕΑΝ.Κ. Ιωαννίνων στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων» (Φ.Ε.Κ 196/τ.Δ΄/14.3.2006).

Η κορυφή Κ20 ταυτίζεται με την κορυφή Κ24=Κ24' του διαγράμματος «καθορισμός ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης σιη θέση Μάτσικα στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων» (Φ.Ε.Κ 218/τ.Δ΄/5.3.2004).

Β. Η οριογραμμή της παλαιάς όχθης με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή με στοιχεία ΜΟ, ΜΙ, Μ2, Μ3 μέχρι Μ18, Μ19, Μ20 η οποία ταυτίζεται με την οριογραμμή της όχθης (ΚΟ, Κ1, Κ2 Κ3 μέχρι Κ18, Κ19, Κ20) αλλά λόγω έλλειψης χώρου στο σχέδιο εμφανίζονται μόνο τα στοιχεία της οριογραμμής της όχθης (Κ).

Η κορυφή ΜΟ του παρόντος διαγράμματος ταυτίζεται με την κορυφή Μ23=Μ23' του διαγράμματος «καθορισμός ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στη θέση Κωπηλατικές Εγκαταστάσεις στο ΕΑΝ.Κ. Ιωαννίνων στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων» (Φ.Ε.Κ 196/τ.Δ΄/14.3.2006).

Γ. Η οριογραμμή της παρόχθιας ζώνης με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία ΕΟ, Ε1, Ε2, Ε3 μέχρι Ε19, Ε20, Ε21, η οποία χαράχθηκε σε απόσταση δέκα πέντε μέτρων (15,00) παράλληλα προς την οριογραμμή της όχθης (κόκκινη γραμμή), για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

Η κορυφή ΕΟ του παρόντος διαγράμματος ταυτίζεται με την κορυφή Ε18=Ε18' του διαγράμματος «καθορισμός ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στη θέση Κωπηλατικές Εγκαταστάσεις στο ΕΑΝ.Κ. Ιωαννίνων στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων» (Φ.Ε.Κ 196/τ.Δ΄/14.3.2006).

Η κορυφή Ε21 ταυτίζεται με την κορυφή Ε24=Ε24' του διαγράμματος «καθορισμός ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στη θέση Μάτσικα στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων» (Φ.Ε.Κ 218/τ.Δ΄/5.3.2004).

Δεν εξαιρούνται υφιστάμενα κτίσματα στην όχθη και την παρόχθια ζώνη.

Οι συντεταγμένες όλων των κορυφών και των τριών οριογραμμών, αναφέρονται στο Γεωδαιτικό Σύστημα Ε.Γ.Σ.Α 87.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το κτηματογραφικό -υψομετρικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 16 Οκτωβρίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΟΧΘΗΣ - ΠΑΛΑΙΑΣ ΟΧΘΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

Για τον καθορισμό ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη θέση «ΛΙΜΝΟΠΟΥΛΑ» από την περιοχή ΜΑΤΣΙΚΑ έως τον ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟ ΚΟΠΑΝΩΝ στη λίμνη Παμβώτιδα του Δήμου Ιωαννιτών στο Νομό Ιωαννίνων.

Στα Ιωάννινα σήμερα την 19 Σεπτεμβρίου 2008 ημέρα Πέμπτη οι υπογραφόμενοι:

1. Ευάγγελος Ρέσσος Εφοριακός Δ. Ε/Α΄, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων, ως Πρόεδρος
2. Τάσσος Τσολακίδης Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε/Α΄ της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων, ως μέλος.
3. Χρόνης Καλτσούνης Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε/Α΄ Αναπληρωτής Προϊσταμένου της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων, ως μέλος
4. Βαρβάρα Τζιάλλα Αρχιτέκτων Μηχανικός Π. Ε/Α΄ Προϊσταμένη της Δ/νσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Ηπείρου, ως μέλος.
5. Σπυρίδων Συρμακέσης Γεωπόνος Π.Ε/Α΄ της Δ/νσης Εγγείων Βελτιώσεων Τοπ/σεων και Πολιτικής Γης της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων, ως μέλος.
6. Ελένη Νικολού Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε/Α΄ (με εμπειρία και ειδίκευση στα υδραυλικά έργα) της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων, ως μέλος.

οι οποίοι αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στο Νομό Ιωαννίνων, σύμφωνα με τα άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001 , η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 170/19.1.2007 απόφαση του Γενικού

Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου και συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. 24/3.10.2007 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής μετά από το υπ' αριθμ. 15054/1076/27.9.2007 έγγραφο του Γραφείου Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου, με το οποίο ζητά την επανεξέταση του καθορισμού της οριογραμμής της παρόχθιας ζώνης και της απόστασης της από την οριογραμμή της όχθης, όπως αυτή είχε καθορισθεί με την από 28.3.2007 Έκθεση της Επιτροπής, για τον καθορισμό των ορίων της όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης στη θέση «ΛΙΜΝΟΠΟΥΛΑ» από την περιοχή ΜΑΤΣΙΚΑ έως τον ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟ ΚΟΠΑΝΩΝ στη λίμνη Παμβώτιδα του Δήμου Ιωαννιτών στο Νομό Ιωαννίνων, παρούσης και της Γραμματέως της Επιτροπής Λένας Ζαφείρη Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε/Β΄ της Κτηματικής Υπηρεσίας Ιωαννίνων.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τα υπ' αριθμ. 3235/2.8.2006 και 4917/29.11.2006 έγγραφα της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου «για τον καθορισμό των ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στα πλαίσια της μελέτης Ανάπλαση - Αξιοποίηση - Προστασία Λίμνης Παμβώτιδας - Παραλίμνια Οδός» στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων.

2. Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Φ. Ε.Κ 285/τ.Α΄/19.12.2001).

3. Το από Νοέμβριος 2006 κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από το γραφείο μελετών «Σύμπραξη Μελετητικών Γραφείων SHW» και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 27.11.2006 από τον Παναγιώτη Τσώλη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου και θεωρήθηκε την 27.11.2006 από την Αγγελική Κολιού Πολιτικό Μηχανικό, Προϊσταμένη του Τμήματος Π-Μ της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Ηπείρου.

4. Την υπ' αριθμ. 1089532 π.ε/8205 π.ε/Β0010/20.4.2005 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

5. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/294/05/Σ. 1796/30.9.2005 έγγραφο της Δ/νσης Ναυτιλιακών Μελετών/Τμήμα Αιγιαλού/ Υδρογραφική Υπηρεσία του Πολεμικού Ναυτικού.

6. Την υπ' αριθμ. 1001389/167/Β0010/25.2.2004 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, με την οποία επικυρώθηκε η από 16.2.2004 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στη θέση ΜΑΤΣΙΚΑ στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων, η οποία δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. 218 Φ.Ε.Κ/τ.Δ΄/5.3.2004 με το διάγραμμα που την συνοδεύει και με το οποίο έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών καθόσον είναι όμορο του παρόντος σχεδιαγράμματος.

7. Την υπ' αριθμ. 295/24.2.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου με την οποία επικυρώθηκε η από 15.2.2006 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στην θέση Κωπηλατικές Εγκαταστάσεις στο Ε.Α.Ν.Κ. Ιωαννίνων στη λίμνη Παμβώτιδα στο Νομό Ιωαννίνων, η οποία δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. 196 Φ.Ε.Κ/τ.Δ΄/14.3.2006, με το διάγραμμα που την συνοδεύει και με το οποίο έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών καθόσον είναι όμορο του παρόντος σχεδιαγράμματος.

8. Τα τοπογραφικά διαγράμματα τα οποία είχε στη διάθεση της η Επιτροπή, ήτοι:

Ι. Το Ειδικό Ταμείο Παμβώτιδος ρ Λαψίστης/Απρίλιος 1970/Αν. Παπασταύρου κλίμακας 1 : 5000 σε συνδυασμό με τις υπ' αριθμ. 48, 49, 50 και 51 πινακίδες της πόλεως Ιωαννίνων του Μελιγγάνου κλίμακας 1 : 500.

ΙΙ. Τα υπ' αριθμ. 125 α, 135 και 145/1970 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων/Υπηρεσία Τοπογραφήσεων και Κτηματολογίου/Τεχνικό Γραφείο Δοξιάδη κλίμακας 1 : 500.

9. Τα υπ' αριθμ. 18/12.9.2006, 22/6.2.2007 , 24/28.3.2007 (Θέμα Β΄), 29/9.10.2007, 31/2.4.2008 και 33/19.9.2008 πρακτικά συνεδρίασης της Επιτροπής για την αναφερόμενη υπόθεση.

10. Την αυτοψία που πραγματοποιήσαμε στην αναφερόμενη περιοχή προκειμένου η Επιτροπή να έχει στοιχεία σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 2971/2001 για τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ενδεικτικά :

Α. Την γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά εδάφη κυρίως φερτές αποθέσεις και ιζήματα της λίμνης.

2. Της ακτής έπονται εκτάσεις :

Ι. Εκτός σχεδίου πόλης.

ΙΙ. Η χρήση της περιοχής γενικά είναι ότι προβλέπουν οι χρήσεις γης των πολεοδομικών σχεδίων.

3. Φυσικό όριο βλάστησης υπάρχει μόνο όπου δεν έχει υπάρξει ανθρώπινη παρέμβαση - μεταξύ ΚΤΕΛ και του camping ΛΙΜΝΟΠΟΥΛΑ - και συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (υδροχαρή φυτά) και δενδρώδη βλάστηση (ιτιές και λεύκες).

Β. Φυσικοί πόροι δεν υπάρχουν στην περιοχή.

Γ. Το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους 7- 9 μποφώρ αλλά μόνο Β.Δ ανέμων μέχρι 3 μποφώρ καθώς η λίμνη Παμβώτιδα περιβάλλεται από μεγάλους ορεινούς όγκους που δεν επιτρέπουν την ανάπτυξη ανέμων μεγάλης έντασης στην περιοχή.

Δ. Η μορφολογία του πυθμένα συνίσταται κατά το πλείστον εκ λιμναίων αποθέσεων αβάθη πλησίον της ακτής είναι σχετικά μικρά, ενώ το μέγιστο βάθος της λίμνης είναι 6,90 μέτρα.

Ε. Η ανάπτυξη του κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής είναι μικρή, οπότε δεν επιτρέπει την δημιουργία μεγάλης έντασης κυματισμού. Όταν όμως η στάθμη της λίμνης βρίσκεται στα υψηλότερα επίπεδα, τα νερά με τον κυματισμό ξεπερνούν το ύψος του υπάρχοντος κρηπιδώματος.

ΣΤ. Η ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που υφίστανται μη νόμιμα και είναι :

1. κρηπίδωμα από béton με σιδερένια περίφραξη
2. πλακοστρωμένοι και τσιμεντοστρωμένοι διάδρομοι
3. παρτέρια με γκαζόν
4. τσιμεντοστρωμένη πλατεία
5. βραχίονας από béton εντός του νερού για την προφύλαξη των κωπηλατικών λέμβων.
6. στέγαστρα και κατασκευές που εξυπηρετούν ανάγκες παρακείμενου καταστήματος εστίασης.

Ζ. Η ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών και κατευθύνσεως και χρήσεων γης και συγκεκριμένα:

I. Το π.δ. /5.5.1989 (Φ.Ε.Κ 297/τ. Δ΄/17.5.1989) «Καθορισμός οικιστικού ελέγχου Ζ.Ο. Ε»

II. Το π.δ. /30.3.1993 (Φ.Ε.Κ 389/τ.Δ΄/21.4.1993) «Τροποποίηση του π.δ. /5.5.1989).

Η. Δεν υπάρχουν δημόσια κτήματα.

Θ. Υφίσταται Εθνικό Κτηματολόγιο και στην περιοχή έχουν δοθεί Κ.Α.Ε.Κ στις ιδιοκτησίες του Δήμου Ιωαννιτών.

Ι. Η ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και περιοχών ιδιαίτερου φυσικού κάλλους:

I. Με την Οδηγία 92/43/ΕΚ με κωδικό GR2130005, η λίμνη των Ιωαννίνων έχει περιληφθεί στον Μεσογειακό Κατάλογο Τόπων Κοινοτικής Σημασίας του Δικτύου «Natura 2000».

II. Με την υπ' αριθμ. Φ31/4425/212/75 (Φ.Ε.Κ 266/τ. Β΄/21.3.1977) του Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών «Περί χαρακτηρισμού της λίμνης Ιωαννίνων (Παμβώτιδος) ως τόπου που παρουσιάζει ιδιαίτερο κάλλος» χαρακτηρίστηκε η λίμνη Ιωαννίνων (Παμβώτιδα) και η γύρω απ' αυτήν περιοχή σε βάθος από την ακτή 100 μέτρων προς την πλευρά του σχεδίου πόλεως που ισχύει σήμερα και 300 μέτρων προς τις υπόλοιπες πλευρές, ως τόπος ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, γιατί συνδέεται άρρηκτα με ιστορικές στιγμές και παραδόσεις του Νεώτερου Ελληνισμού.

Μετά τα παραπάνω αναφερόμενα η Επιτροπή αποφασίζει:

ΚΑΘΟΡΙΖΟΥΜΕ

Α. Την οριογραμμή της όχθης, με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία ΚΟ, Κ1, Κ2, Κ3 μέχρι Κ18, Κ19, Κ20 η οποία χαράχθηκε σύμφωνα με την αποτύπωση της όχθης όπως αυτή εμφαίνεται στα διαγράμματα Μελιγγάνου.

Η κορυφή Κ0 του παρόντος διαγράμματος ταυτίζεται με την κορυφή Κ23=Κ23' του διαγράμματος «καθορισμός ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στη θέση Κωπηλατικές Εγκαταστάσεις στο ΕΑΝ.Κ. Ιωαννίνων στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων» (Φ.Ε.Κ 196/τ.Δ΄/14.3.2006).

Η κορυφή Κ20 ταυτίζεται με την κορυφή Κ24=Κ24' του διαγράμματος «καθορισμός ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στη θέση Μάτσικα στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων» (Φ.Ε.Κ 218/τ.Δ΄/ 5.3.2004).

Β. Την οριογραμμή της παλαιάς όχθης με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Μ0, Μ1, Μ2, Μ3 μέχρι Μ18, Μ19, Μ20 η οποία ταυτίζεται με την οριογραμμή της όχθης (ΚΟ, Κ1, Κ2 Κ3 μέχρι Κ18, Κ19, Κ20) αλλά λόγω έλλειψης χώρου στο σχέδιο εμφανίζονται μόνο τα στοιχεία της οριογραμμής της όχθης (Κ).

Η κορυφή ΜΟ του παρόντος διαγράμματος ταυτίζεται με την κορυφή Μ23=Μ23' του διαγράμματος «καθορισμός ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στη θέση Κωπηλατικές Εγκαταστάσεις στο ΕΑΝ.Κ. Ιωαννίνων στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων» (Φ. Ε. Κ196/τ.Δ΄/14.3.2006).

Γ. Την οριογραμμή της παρόχθιας ζώνης με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία ΕΟ, Ε1, Ε2, Ε3 μέχρι Ε19, Ε20, Ε21, η οποία χαράχθηκε σε απόσταση δεκαπέντε μέτρων (15,00) παράλληλα προς την οριογραμμή της όχθης (κόκκινη γραμμή), για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1, της παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

Η κορυφή Ε0 του παρόντος διαγράμματος ταυτίζεται με την κορυφή Ε18=Ε18' του διαγράμματος «καθορισμός ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στη θέση Κωπηλατικές Εγκαταστάσεις στο Ε.Α.Ν.Κ. Ιωαννίνων στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων» (Φ. Ε. Κ 196/τ.Δ΄/14.3.2006).

Η κορυφή Ε21 ταυτίζεται με την κορυφή Ε24=Ε24' του διαγράμματος «καθορισμός ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης στη θέση Μάτσικα στη λίμνη Παμβώτιδα του Νομού Ιωαννίνων» (Φ. Ε.Κ 218/τ.Δ΄/ 5.3.2004).

Δεν εξαιρούνται υφιστάμενα κτίσματα στην όχθη και την παρόχθια ζώνη.

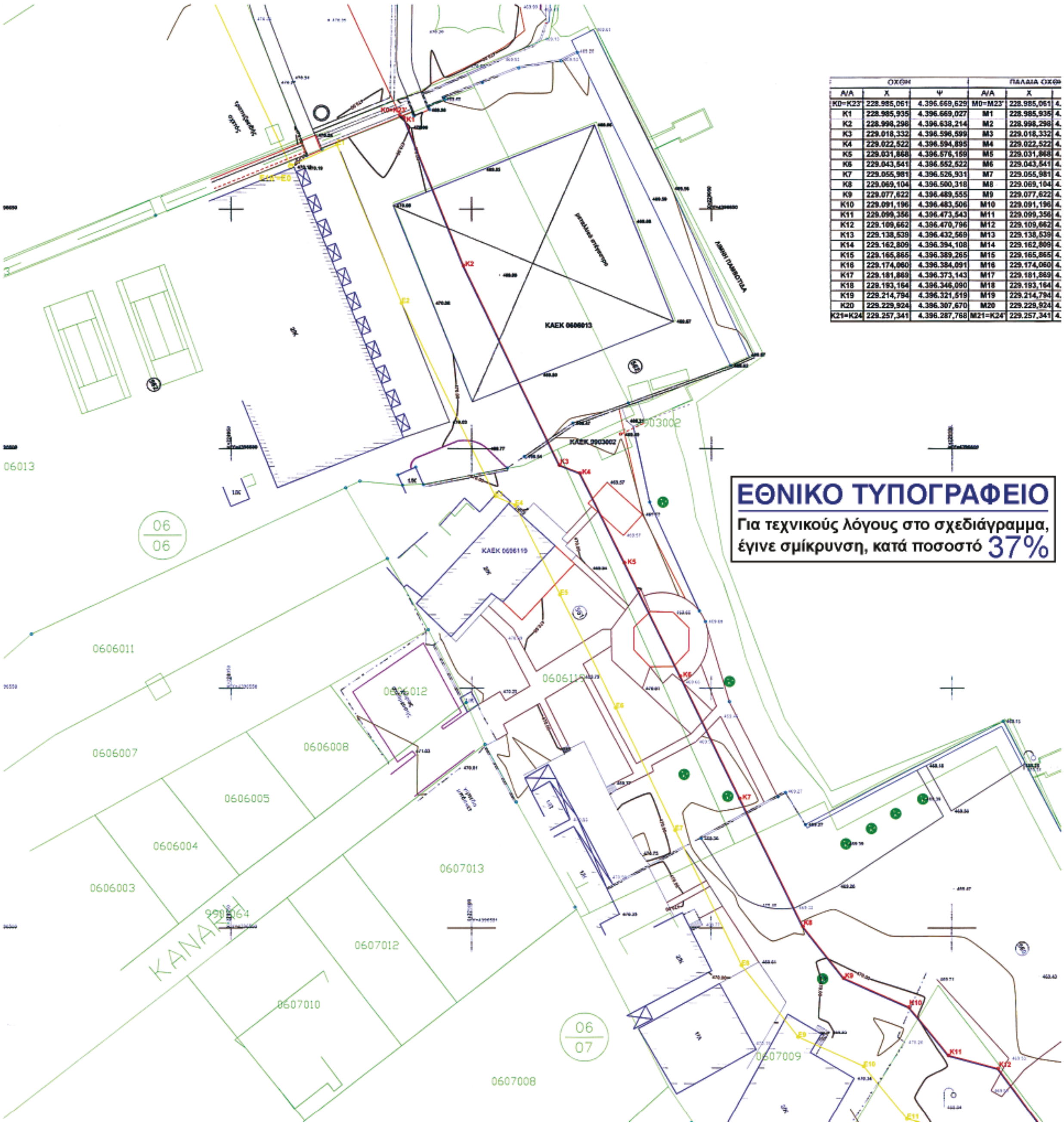
Οι συντεταγμένες όλων των κορυφών και των τριών οριογραμμών, αναφέρονται στο Γεωδαιτικό Σύστημα Ε. Γ.Σ.Α 87.

Ο Πρόεδρος

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΕΣΣΟΣ

Τα μέλη

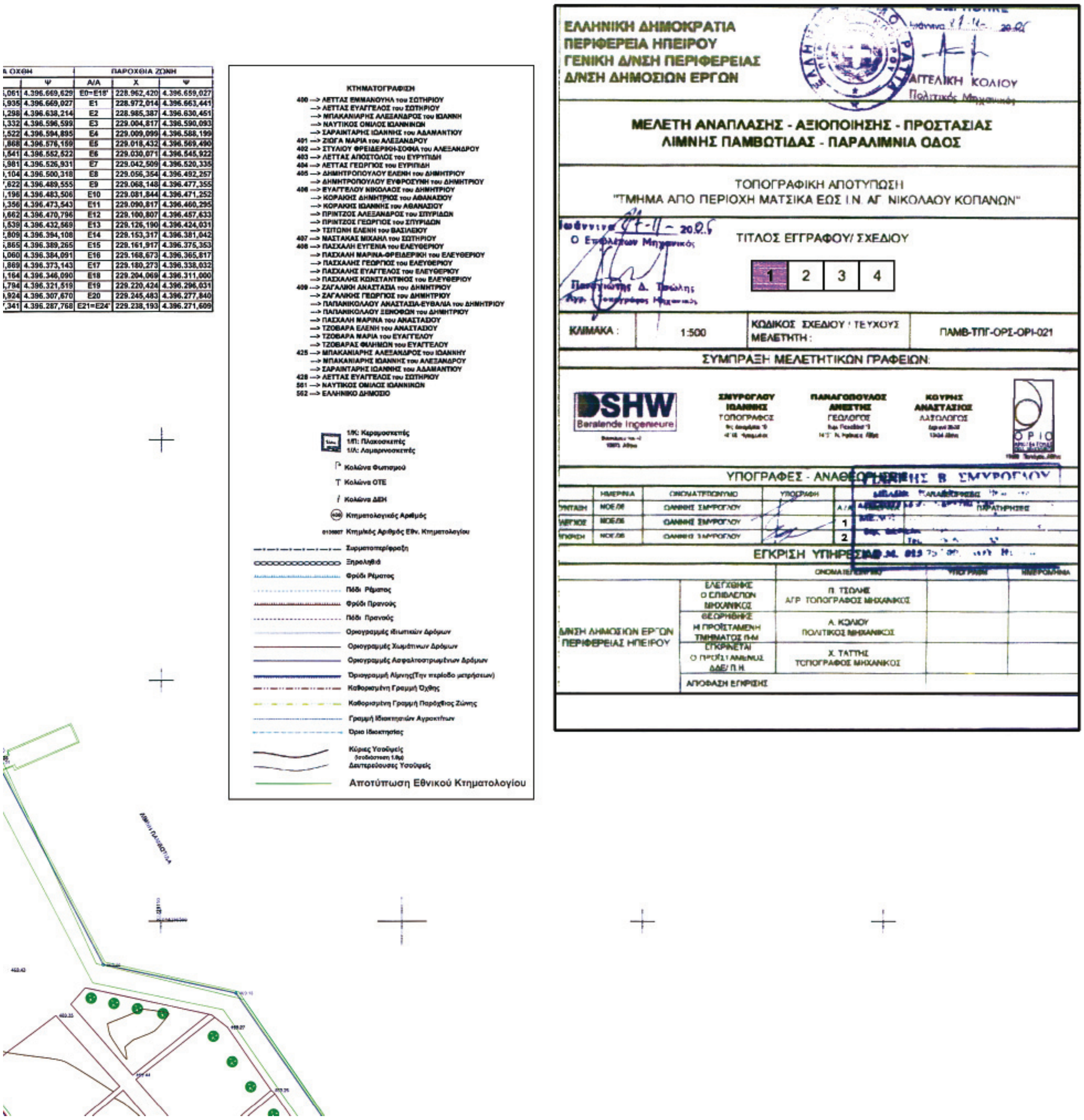
ΤΑΣΣΟΣ ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ
ΧΡΟΝΗΣ ΚΑΛΤΣΟΥΝΗΣ
Β. ΤΖΙΑΛΛΑ
ΕΛΕΝΗ ΝΙΚΟΛΟΥ
ΣΠΥΡΟΣ ΣΥΡΜΑΚΕΣΗΣ



	ΟΧΘΗ			ΠΑΛΑΙΑ ΟΧΘΗ
Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ
Κ0=Κ23'	228.985,061	4.396.669,629	Μ0=Μ23'	228.985,061
Κ1	228.985,935	4.396.669,027	Μ1	228.985,935
Κ2	228.998,298	4.396.638,214	Μ2	228.998,298
Κ3	229.018,332	4.396.596,599	Μ3	229.018,332
Κ4	229.022,522	4.396.594,895	Μ4	229.022,522
Κ5	229.031,868	4.396.576,159	Μ5	229.031,868
Κ6	229.043,541	4.396.552,622	Μ6	229.043,541
Κ7	229.055,981	4.396.526,931	Μ7	229.055,981
Κ8	229.069,104	4.396.500,318	Μ8	229.069,104
Κ9	229.077,622	4.396.489,555	Μ9	229.077,622
Κ10	229.091,196	4.396.483,506	Μ10	229.091,196
Κ11	229.099,356	4.396.473,543	Μ11	229.099,356
Κ12	229.109,662	4.396.470,796	Μ12	229.109,662
Κ13	229.138,539	4.396.432,569	Μ13	229.138,539
Κ14	229.162,809	4.396.394,108	Μ14	229.162,809
Κ15	229.165,865	4.396.389,265	Μ15	229.165,865
Κ16	229.174,060	4.396.384,091	Μ16	229.174,060
Κ17	229.181,869	4.396.373,143	Μ17	229.181,869
Κ18	229.193,164	4.396.346,090	Μ18	229.193,164
Κ19	229.214,794	4.396.321,519	Μ19	229.214,794
Κ20	229.229,924	4.396.307,670	Μ20	229.229,924
Κ21=Κ24	229.257,341	4.396.287,768	Μ21=Κ24'	229.257,341

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%



...Α ΟΧΘΗ		ΠΑΡΟΧΘΙΑ ΖΩΝΗ		
	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
,061	4.396.669,629	Ε0=Ε18'	228.962,420	4.396.659,027
,935	4.396.669,027	Ε1	228.972,014	4.396.663,441
,298	4.396.638,214	Ε2	228.985,387	4.396.630,451
,332	4.396.596,599	Ε3	229.004,817	4.396.590,093
,522	4.396.594,895	Ε4	229.009,099	4.396.588,199
,868	4.396.576,159	Ε5	229.018,432	4.396.569,490
,541	4.396.552,522	Ε6	229.030,071	4.396.545,922
,981	4.396.526,931	Ε7	229.042,509	4.396.520,335
,104	4.396.500,318	Ε8	229.056,354	4.396.492,257
,622	4.396.489,555	Ε9	229.068,148	4.396.477,355
,196	4.396.483,506	Ε10	229.081,844	4.396.471,252
,356	4.396.473,543	Ε11	229.090,817	4.396.460,295
,662	4.396.470,796	Ε12	229.100,807	4.396.457,633
,539	4.396.432,569	Ε13	229.126,190	4.396.424,031
,809	4.396.394,108	Ε14	229.153,317	4.396.381,042
,865	4.396.389,265	Ε15	229.161,917	4.396.375,353
,060	4.396.384,091	Ε16	229.168,673	4.396.365,817
,869	4.396.373,143	Ε17	229.180,273	4.396.338,032
,164	4.396.346,090	Ε18	229.204,069	4.396.311,000
,794	4.396.321,519	Ε19	229.220,424	4.396.296,031
,924	4.396.307,670	Ε20	229.245,483	4.396.277,840
,341	4.396.287,768	Ε21=Ε24'	229.238,193	4.396.271,609



0607010
06
07
0607008
0607009
0607002
0607003
PRATHRIO
TEXACO
0607001
0701008
0701117
0701009
0701004
0701007
0701006
0701022
G. PAPAND



04005401211080008